

MAİL-İ İNHİDAM RAPORU

TUTANAK

İlçemiz Karamanlı Mahallesi, 237 ada, 14 parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan yapının; 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesindeki; “Genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği valilikçe tespit edilen metruk yapılar ile bir kısmı veya tamamının yıkılacak derecede tehlikeli olduğu belediye veya valilik tarafından tespit edilen yapıların sahiplerinin adrese dayalı nüfus kayıt sistemindeki adreslerine tehlike derecesine göre bunun izalesi için belediye veya valilikçe üç gün içinde tebligat yapılır. Yapı sahibine bu şekilde tebligat yapılamaması hâlinde bu durum tebligat yapan idarenin internet sayfasında 30 gün süre ile ilan edilir ve tebligat varakası tebliğ yerine kaim olmak üzere tehlikeli yapıya asılır ve keyfiyet muhtarla birlikte bir zabıta tespit edilir. Malik dışında binada ikamet amacıyla oturanlara da ayrıca tahliye için tebligat yapılır. Tebligatı veya ilanı müteakip 30 günü geçmemek üzere ilgili idarece belirlenen süre içinde yapı sahibi tarafından tehlikeli durumun ortadan kaldırılmaması hâlinde, tehlikenin giderilmesi veya yıkım işleri belediye veya valilikçe yapılır ve masrafı % 20 fazlası ile yapı sahibinden tahsil edilir.” hükmüne istinaden kamu güvenliği açısından tehlike oluşturduğu tespit edilmiştir.

Yapının genel güvenlik ve asayiş bakımından tehlike arz ettiği için yıkılması ve bu tehlikenin giderilmesi gerektiği tarafımızca tespit edilmiş olup; iş bu tutanak 3194 Sayılı İmar Kanununun 39.Maddesine istinaden 3 (üç) nüsha olarak tarafımızdan tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır. 03.12.2025

Yaşar GEZEN
Karamanlı Mahalle Muhtarı

Yaşar GEZEN
Soma Karamanlı Mahallesi
Muhtarı



Zabıta
Muzaffer Bezer

Ebru ZÜLFİKAROĞLU ERDOĞAN
İnşaat Müh.

[Signature of Ebru ZÜLFİKAROĞLU ERDOĞAN]

Muzaffer TAN
Mimar

[Signature of Muzaffer TAN]

Fatih KOYUNOĞLU
Jeoloji Mühendisi

[Signature of Fatih KOYUNOĞLU]

Fırat POLATDEMİR
İmar Ve Şehircilik Müdür V.

[Signature of Fırat POLATDEMİR]